

双沙安置房物业管理项目

交易公告

招标人：广州市黄埔区红山街双沙股份经济联合社

招标代理：广东宝骏工程咨询有限公司

日期：2021年05月



双沙安置房物业管理项目交易公告

1. 项目基本情况

我司广东宝骏工程咨询有限公司受广州市黄埔区红山街双沙股份经济联合社委托，就双沙安置房物业管理项目进行公开招标，现该项目已具备招标条件，特邀请有兴趣的投标人参与投标。

2. 项目概况与招标范围

2. 1、项目名称：双沙安置房物业管理项目
2. 2、项目地点：广州市黄埔区
2. 3、招标内容：提供项目的物业管理服务，范围主要为保安服务、环境卫生保洁服务和园林绿化养护服务，具体详见交易文件。
2. 4、服务工期：60 个月
2. 5、招标控制价：3600000.00 元

3. 申请人资格要求

本次资格审查要求：

3.1 具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的企业法人或其他组织，提供合法有效的工商营业执照或其他组织证明文件复印件且营业范围包括物业服务或物业管理或与之相关的内容。若营业执照的经营范围没有具体列明经营项目，则请额外提供投标人所在地区的商事主体信息公示平台查询结果证明或提供可证明经营范围的证明材料（须提供营业执照及查询结果或证明材料复印件加盖公章）。

3.2 供应商未被列入“信用中国”网站中“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”的记录名单；不处于“中国政府采购网”中“政府采购严重违法失信行为信息记录”的禁止参加政府采购活动期间（以采购代理机构或采购人于资格审查时在上述网站查询结果为准，如在上述网站查询结果均显示没有相关记录，视为没有上述不良信用记录。同时对信用信息查询记录和证据截图存档。如相关失信记录已失效，供应商须提供相关证明资料）。

3.3 本项目不接受联合体投标。

3.4 已报名并获取本次交易文件。

4. 资格审查方法

本次招标采用资格后审，报名成功的即为正式投标人，满足资格审查合格条件或通过否决性条款审查的投标人不足 3 名时为招标失败，招标人将依法重新招标。

5. 投标报名与招标文件的获取

5.1 请投标人的经办人于 2021 年 6 月 4 日-2021 年 6 月 10 日（节假日除外），上午 09 时 30 分至 11 时 30 分，下午 14 时 00 分至 16 时 00 分，持本人身份证、法定代表证明书及授权委托书和第 3 点报名资格要求证明资料的复印件（复印件需加盖公章，原件备查）到广东宝骏工程咨询有限公司（详细地址：广东省广州市荔湾区周门北路 26 号 401 会议室）购买交易文件。

5.2 交易文件每套售价 500 元（人民币），售后不退。

6. 投标文件的递交与开标时间及地点

6.1 递交投标文件开始与截止时间：2021 年 6 月 24 日 14 时 00 分至 2021 年 6 月 24 日 14 时 30 分。

开标开始时间：2021 年 6 月 24 日 14 时 30 分

地点：广东省广州市荔湾区周门北路 26 号 401 会议室

6.2 逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 交易公告的发布

7.1 本次交易公告在中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）、中国政府采购网（网址：<http://www.ccgp.gov.cn/>）、广东宝骏工程咨询有限公司网站（<http://www.gd-bjzx.com/>）

8. 联系方式

招标人：广州市黄埔区红山街
双沙股份经济联合社

联系人：岑生

联系电话：13711609425

招标代理机构：广东宝骏工程咨询有限
公司

联系人：方工

电话：020-86537273/15999983727

日期：2021 年 6 月 3 日